

СЭД-2022-299-01-01-02-05С-40

**О назначении публичных слушаний по проекту решения**

**о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка**

**с кадастровым номером 59:32:1570001:2619, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Платошинское с/п,
с. Платошино, ул. Владимирова**

29.04.2022

В соответствии с пунктом 20 части 1, частью 4 статьи 14, со статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Устава муниципального образования «Пермский муниципальный район», с    Положением об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пермском муниципальном районе Пермского края, утвержденным решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 27 мая 2021 г. № 147, на основании заявления Гусельниковой О.А. от 28 апреля 2022 г. № 809

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести 23 мая 2022 г. в 16:00 по адресу: Пермский край, Пермский район, Платошинское с/п, с. Платошино, ул. Школьная, д. 40 (здание администрации) , публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение минимального отступа от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 59:32:1570001:1175 с 3 до 1,1 м), установленных для территориальной зоны О-1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» Правилами землепользования и застройки Платошинского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 29 июня 2017   г. № 239 (в редакции постановления администрации Пермского муниципального района от 23 марта 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-155), в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:1570001:2619, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Платошинское с/п, с. Платошино, ул. Владимирова.

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссии по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района:

2.1. организовать и провести публичные слушания;

2.2. обеспечить соблюдение требований законодательства, правовых актов Пермского муниципального района по организации и проведению публичных слушаний;

2.3. оповестить о проведении публичных слушаний по проекту решения о  предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства правообладателей прилегающих земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение;

2.4. обеспечить своевременную подготовку, опубликование и размещение заключения о результатах публичных слушаний в средствах массовой информации, на официальном сайте Пермского муниципального района.

3. Заинтересованные лица вправе до 20 мая 2022 г. представить в письменной форме свои предложения и замечания, касающиеся указанного вопроса, для включения их в протокол публичных слушаний в управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района по адресу: г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, 74а, кабинет № 101.

4. Срок проведения публичных слушаний составляет не более одного месяца со дня опубликования оповещения заинтересованных лиц об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений в средствах массовой информации, на официальном сайте Пермского муниципального района.

5. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от    предельных параметров разрешенного строительства, возложить на Гусельникову Оксану Анатольевну.

6. Настоящее постановление опубликовать в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный район» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

В.Ю. Цветов